

ООО"АКВАТЕРМ"



Расходы по содержанию и ремонту жилищного фонда в Ленинградской области
Сланцевском районе д. Старополье, д. Овсище, д. Кологрово в 2014 году.

Наименование показателей	Ед.изм.	Расходы на 1 кв.м	факт 2014 года по всем домам	д.Овсище д.1	д.Овсище д.2	д.Овсище д.4	д.Старополье д.1	д.Старополье д.2	д.Старополье д.3	д.Старополье д.4	д.Кологрово д.133	д.Кологрово д.134
Среднеэксплуатируемая общая площадь	кв.м	25729	25729	4378,2	2703,5	3635,22	4206,98	4299,4	4832,89	624,2	525,7	522,7
Текущий ремонт:												
элементов жилых зданий согласно утвержденного плана ремонта и смет	руб.	0,08	23559,3	4008,99	2475,52	3328,67	3852,21	3936,84	4425,34	571,56	481,37	478,62
Содержание МКД:												
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования-всего	руб.	3,1	944106,7	160654,8	99202,94	133392,6	154372,5	157763	177340,7	22905,3	19291,2	19180,1
в том числе:(ведение техдокументации на жил.фонд.,электрон.паспорта зданий,выполнение гос.функций)												
Оплата труда рабочих,выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования (замена разбитых окон в пуст.квартирах, ремонт,промывка, регулировка и испытание систем центр.отопления,прочистка внутр.канализации,укрепление трубопроводов,ассенизация выгребных ям т.д.)	руб.	1,80	554546,00	94364,9	58269,5	78352,0	90675,0	92666,45	104164,9	13453,6	11331	11266
Страховые взносы	руб.	0,54	168100,00	28605	17663,3	23750,7	27486	28090,1	31577	4078,2	3434,7	3415,1
обслуживание узлов учета	руб.	0,39	120000,00	20419,9	12609,1	16954,7	19621,3	20052,4	22541	2912	2451,9	2437,9
прочистка вент.каналов	руб.	0,02	6300,00	1072,05	662,0	890,1	1030,1	1052,8	1183,4	152,8	128,7	128,0
Материалы	руб.	0,31	95160,70	16193,11	9999,1	13445,1	15560	15901,7	17875	2308,7	1945,0	1933,0
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий всего	руб	4,49	1385515,65	235768	145586	195758	226548,0	231524,6	260254	33615,6	28309,5	28148,0
в том числе:												
Оплата труда рабочих,заниятых благоустройством	руб	3,44	1062975,00	180883,5	111695,0	150187	173809,0	177627,0	199668,0	25790,6	21718,9	21596
Страховые взносы	руб	1,04	322540,65	54885	33891	45571	52739	53898	60585	7825	6590	6553
Услуги специализированных и подрядных организаций:		2,60	804230,0	136853	84505	113629	131501	134389	151065	19511	16432	16338
Электроснабжение	руб											
Вывоз ТБО	руб	2,45	755530,00	128565	79388	106748	123538	126252	141917	18330	15437	15349
Ремонт подъездных дверей и окон	руб											
Дератизация помещений	руб	0,01	1800,00	306,3	189,1	254,3	294,3	300,8	338,1	43,7	36,8	36,6
Отлов бродячих собак	руб	0,04	12900,00	2195,1	1355,5	1822,6	2109,3	2155,6	2423,1	313,0	263,6	262,1
Материалы	руб	0,11	34000,00	5785,6	3573	4804	5559	5682	6387	825	695	691
Управление МКД:		2,75	850346,7	144700,1	89352,5	120145,7	139042,0	142096	159728	20631	17375,3	17276
в том числе:												
Оплата труда упр.персонала	руб.	1,35	415465,00	70698,0	43655,4	58700,6	67933,2	69425,6	78040,2	10079,4	8488,9	8440,4
Страховые взносы	руб.	0,41	126992,45	21610	13344	17942,6	20764,7	21220,9	23854,0	3080,9	2595,6	2579,9
Услуги паспортной службы	руб	0,12	36763,00	6255,8	3862,9	5194,2	6011,2	6143,2	6905,5	891,9	751,1	746,9
Почтовые сборы	руб	0,01	2000,00	340,3	210,2	282,6	327,0	334,2	375,7	48,5	40,9	40,6
Услуги банка	руб	0,02	6973,70	1186,7	732,8	985,3	1140,3	1165,3	1309,9	169,2	142,5	141,7
(канцтовары, програм.обеспечение,сопр.программ,печать)	руб.	0,85	262152,50	44609,4	27546	37040,4	42864,9	43806,5	49243,0	6360,0	5356,4	5326,0
Итого расходы	руб.	12,98	4007758,3	681984,04	421122,5	566253,5	655315,4	669709,9	752813,6	97234,1	81889,6	81421,1

Тек. директор
ООО "АКВАТЕРМ" *В. Н. Резниченко*

