

ПРОТОКОЛ № 6

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме д. Овсище д. № 2, проведенного в форме заочного голосования

д. Овсище

14 ноября 2017г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоявшееся «24» октября 2017г. в 14:00 по адресу: д. Овсище, д.70, не имело кворума.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме д. Овсище д. № 2 в форме заочного голосования: управляющая организация - общество с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ».

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «27» октября 2017 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «10» ноября 2017 г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: д. Овсище, д. 70

Подсчет голосов осуществлен 10.11.2017г. д. Овсище-70

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2 703,55 кв.м, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 541,89 кв.м.

Общая площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме 2 703,55 кв.м. Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2 703,55 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования, приняли участие собственники помещений общей площадью 1 414,75 кв.м., что составляет 52,32 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях собственников помещений, представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования правомочно.

* Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и члена счетной комиссии.
2. Утвердить отчет управляющей организации ООО «АКВАТЕРМ» по фактическим расходам за 2016 год.
3. Утверждения размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения на 2017,2018г.г.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и члена счетной комиссии.

Председателем общего собрания собственников выбрать: Игнатьеву Е.Л.

ЗА	ПРОТИВ
100 %	

Секретарем общего собрания собственников: Федосееву А.Г.

ЗА	ПРОТИВ
100 %	

Член счетной комиссии выбрать: Соболева Г.В.

ЗА	ПРОТИВ
100 %	

2. Утвердить отчет управляющей организации ООО «АКВАТЕРМ» по фактическим расходам за 2016 год.

ЗА	ПРОТИВ
91,35 % (1 292,35 м ²)	8,65% (122,40 м ²)

3. Утверждения размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения на 2017,2018г.г.

Вариант № 1

Виды работ	Объемы работ
Ассенизация выгребных ям	18 м.куб.
Электроснабжение	
Ревизия распределительного щита	1 щит
Замена в местах общего пользования электроприборов (эл. лампочек, выключателей, патронов)	Светильники- 2шт., эл. лампочки220В.- 6шт., эл.патроны – 1шт. ,эл. выключатели – 1шт.
Вентиляция	
Осмотр вентиляционных каналов в квартирах	12кв.

Утвердить размер платы на содержание общего имущества в размере **22,73 руб./м²**

ЗА	ПРОТИВ
44,58% (630,70 м ²)	55,42% (784,05 м ²)

Вариант № 2

Оставить тариф **18 руб./м²**, запланированные текущие ремонтные работы не проводить.

ЗА	ПРОТИВ
86,22% (1 219,80 м ²)	13,78% (194,95 м ²)

Приложение:

1. Реестр от 24.10.2017г. на 1 листе.
2. Бюллетени на 38 листах.

Председатель собрания Бондаренко В.А. подпись _____

Секретарь собрания Федосеева А.Г. подпись _____

Член счетной комиссии Соболева Г.В. подпись _____