ПРОТОКОЛ № 4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме д. Старополье д. № 4, проведенного в форме заочного голосования

д. Старополье

14 ноября 2017г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоявшееся «24» октября 2017г. в 16:00 по адресу: д. Старополье, д.2, кв. 2. не имело кворума.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме д. Старополье д. № 4, в форме заочного голосования: управляющая организация - общество с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ».

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «27» октября 2017 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «10» ноября 2017 г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: д. Старополье д. 2 кв. 2.

Подсчет голосов осуществлен 10.11.2017г. д. Старополье, д. 2, кв. 2.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 627,79 кв.м, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 165,9 кв.м.

Общая площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме 627,79 кв.м. Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 627,79 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования, приняли участие собственники помещений общей площадью 191,9 кв.м., что составляет 46,5 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях собственников помещений, представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворума не имеется. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования не правомочно.

Приложение:

1. Реестр от 24.10.2017г. на 1 листе.
2. Бюллетени на 12 листах.

Председатель собрания	Евсеева Н.В.	подпись _____
Секретарь собрания	Федосеева А.Г.	подпись _____
Член счетной комиссии	Соболева Г.В.	подпись _____

Сообщение о проведении заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 4 в д. Старополье.

Уважаемые собственники!

Сообщаем Вам, что ранее проведенное собрание 24.10.2017 неправомочно, т.к. собрание не набрало необходимый кворум (более 50 % собственников). В соответствии с п. 1 ст. 47 ЖК РФ в дальнейшем решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой будут приняты путем проведения **заочного голосования** (опросным путем).

В период с **«30» октября 2017** года по **«10» ноября 2017** года будет проведено общее собрание собственников жилых помещений Вашего многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Выдача бюллетеней будет производиться **«30» октября 2017, «31» октября 2017, «01» ноября 2017, «02» ноября 2017, «03» ноября 2017 по адресу: д. Старополье, д. 2, кв. 2.**

Просим сдать заполненные бюллетени с Вашим решением по повестке дня по адресу: **д. Старополье, д. 2, кв. 2 в срок до «10» ноября 2017 включительно.**

Режим работы управляющей компании ООО «АКВАТЕРМ»:

ПН.	с 8:00 - до 16:00 обед с 12:00 - до 13:00
ВТ.	с 8:00 - до 16:00 обед с 12:00 - до 13:00
СР.	с 8:00 - до 16:00 обед с 12:00 - до 13:00
ЧТ.	с 8:00 - до 16:00 обед с 12:00 - до 13:00
ПТ.	с 8:00 - до 16:00 обед с 12:00 - до 13:00
СБ.	ВЫХОДНОЙ
ВС.	ВЫХОДНОЙ

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Выбор председателя и секретаря данного общего собрания.**
2. **Отчет управляющей организации ООО «АКВАТЕРМ» по фактическим расходам за 2016 год.**
3. **Утверждение плана ремонта, перечня и объема работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории.**
4. **Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения на 2017, 2018 год.**

С уважением,
Генеральный директор
ООО «АКВАТЕРМ» Резниченко В.Н.